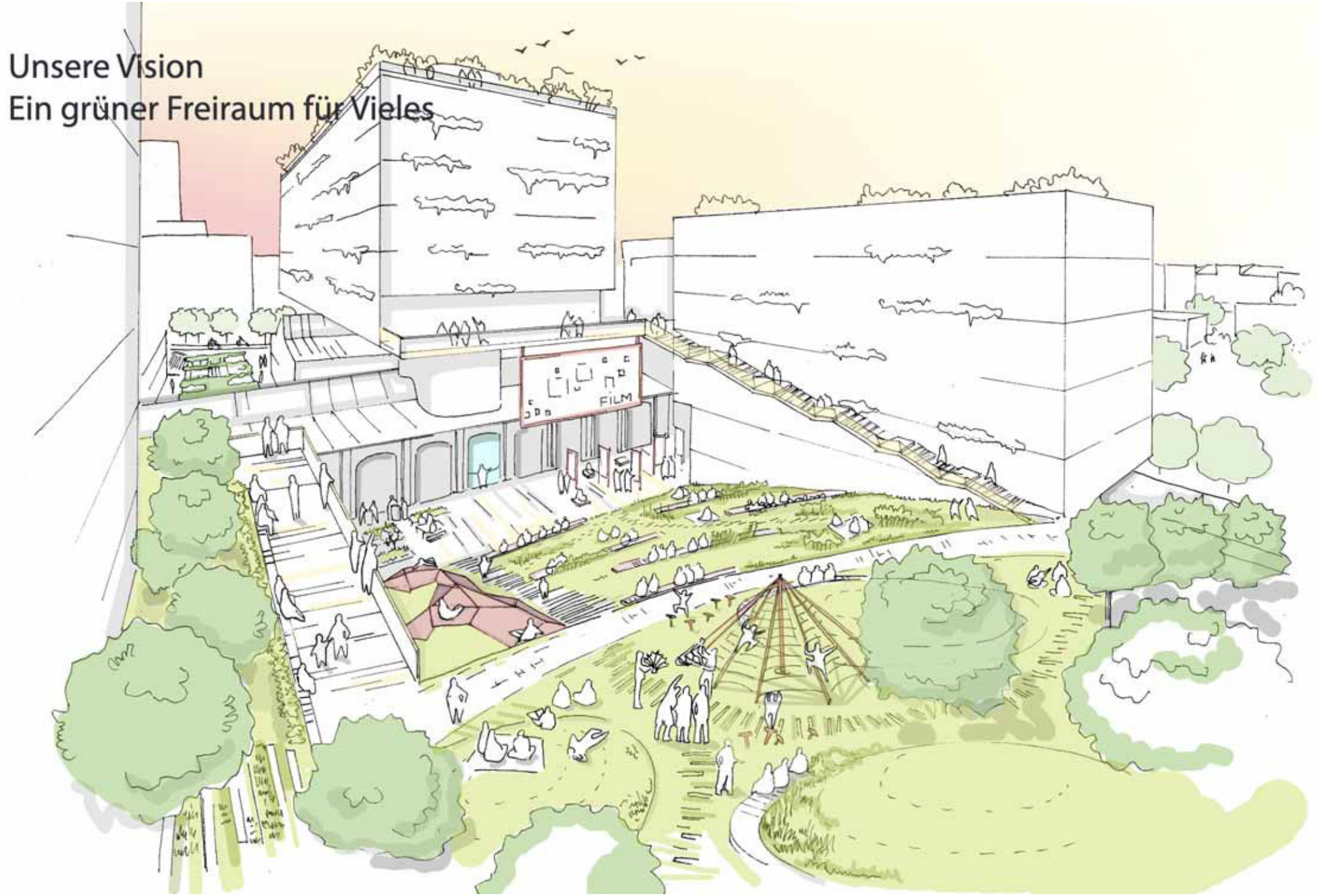
Die Mischung macht`s. RAW.Ost im Dialog mit Bürger & Bezirk

Unsere Vision
Ein grüner Freiraum für Vieles



Ausgangslage: Im Spannungsfeld zwischen Wohnen und Nachtökonomie

Grundlagen einer Entwicklung

RAW.OST

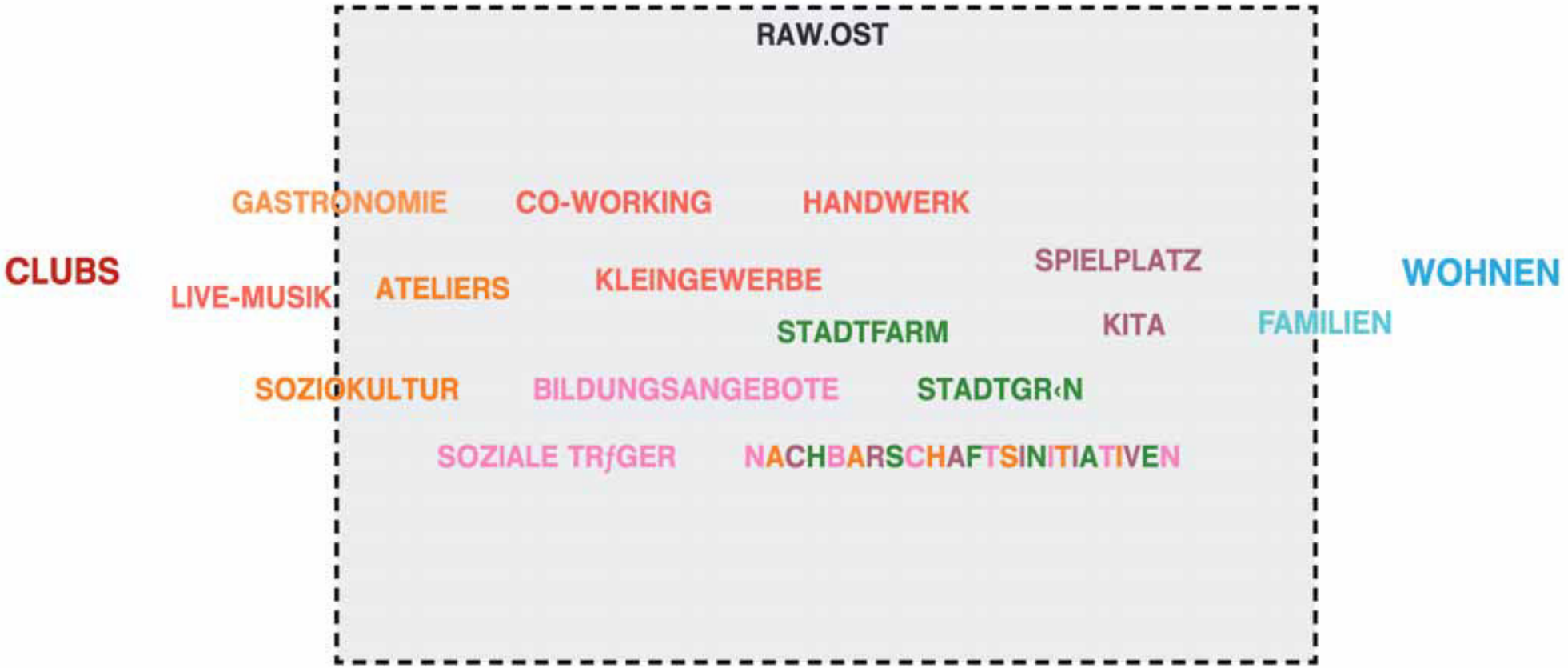
1.
OFFENHEIT UND VERSTÄNDNIS
Wir begegnen allen Nachbarschaften grundsätzlich offen und verständnisvoll

2.
RAW.OST
Wir orientieren uns am Wertekatalog aus dem Dialogverfahren

3.
RAUM FÜR VIELES
Uns ist das funktionierende Stadtquartier als Ganzes wichtig

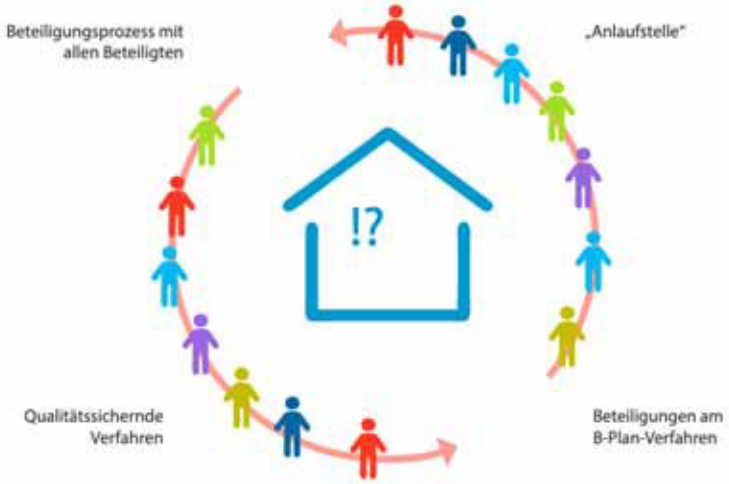
Wir spannen den Bogen

RAW.OST

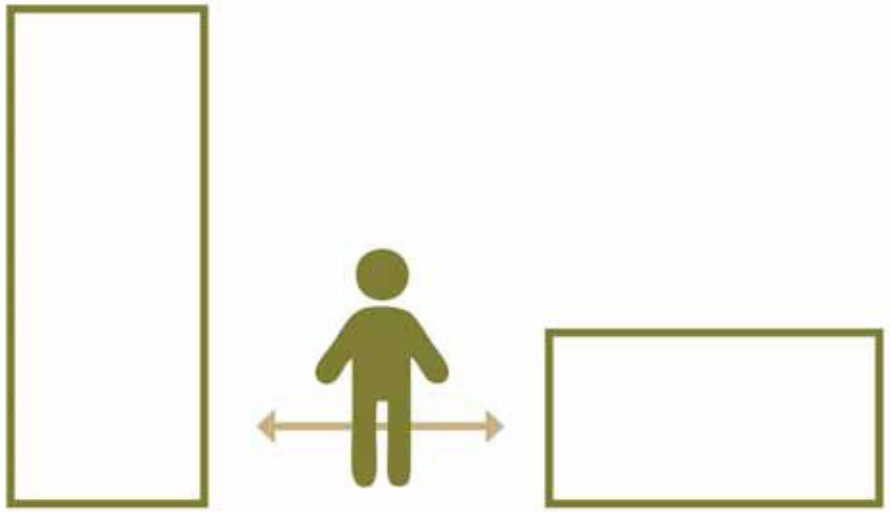


Unsere Vision
Prozess und Vorgehensweise

RAW.OST



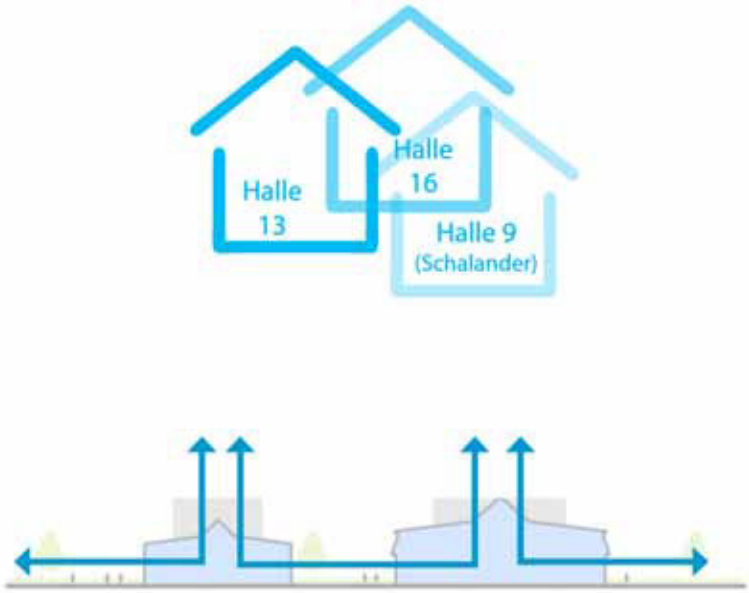
MITGESTALTUNG



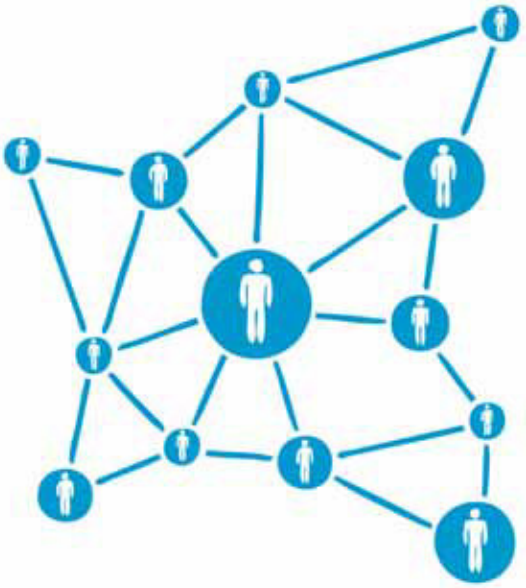
STÄDTEBAU IM KONTEXT
DER NACHBARN

Unsere Vision
Bestehendes nutzen und gemeinsam weiterentwickeln

RAW.OST



AUS BESTAND HERAUS ENTWICKELN

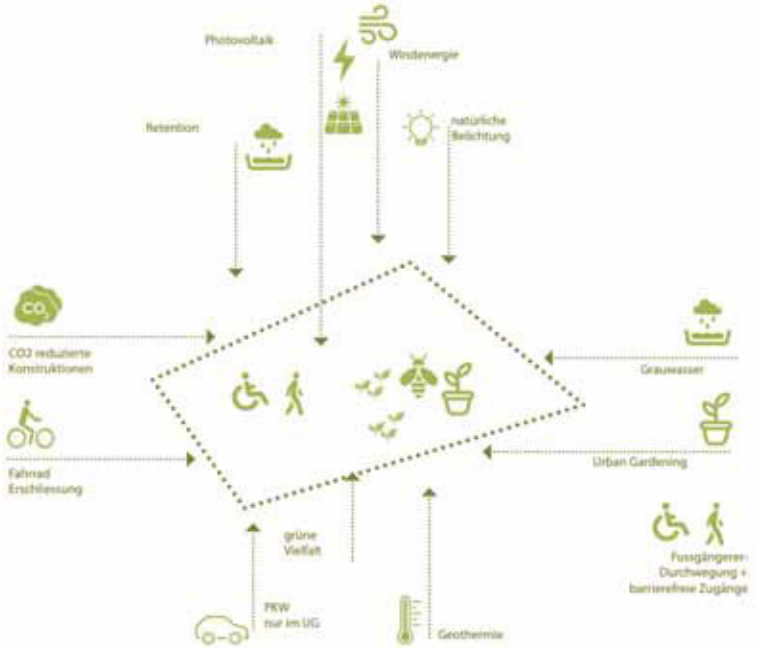


RAW-PROMENADE:
DURCHGÄNGIGKEIT + WEGENETZ

Unsere Vision
Freiraum und Klimaverantwortung

RAW.OST

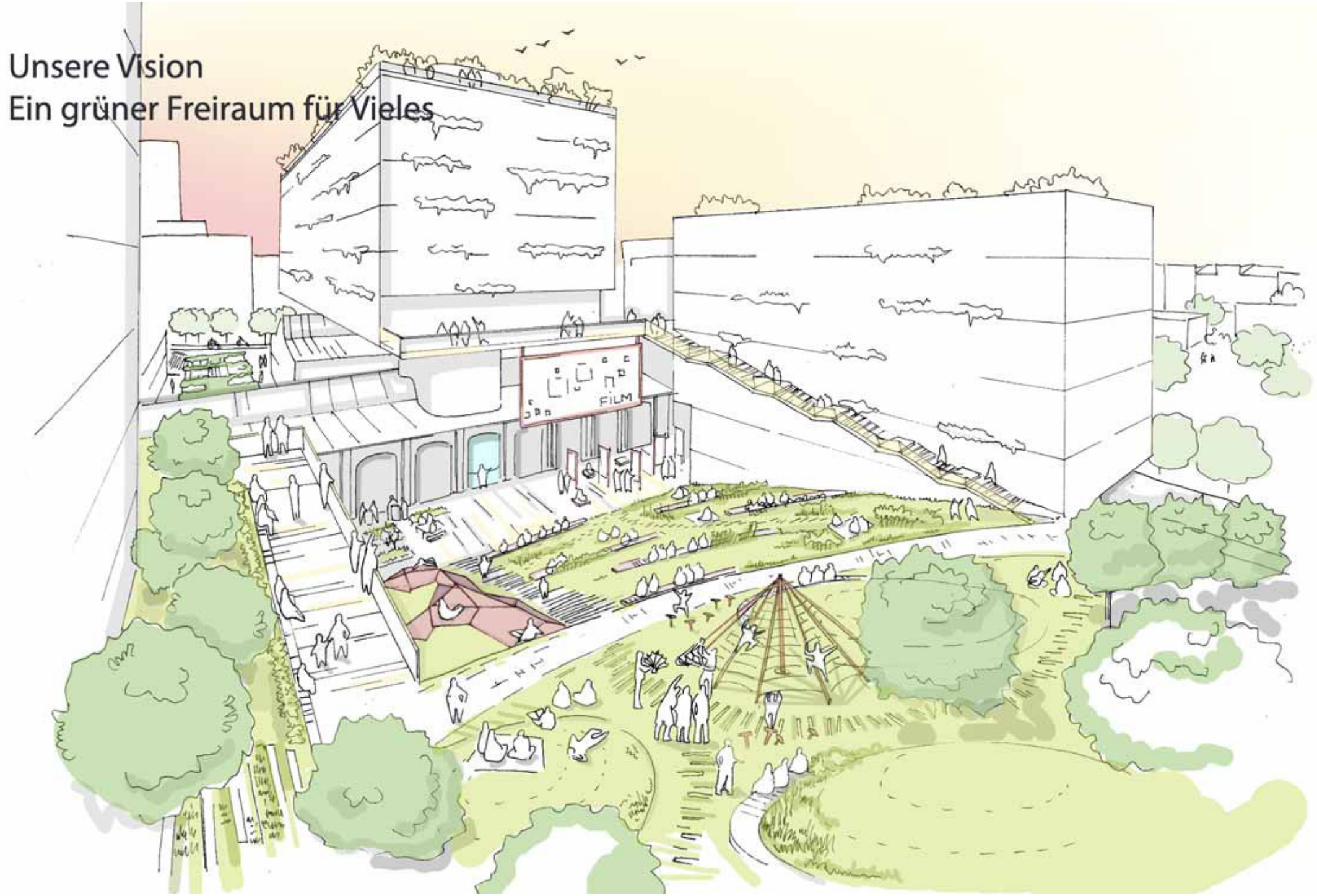
GRÜNFLÄCHEN UND
AUFENTHALTSQUALITÄT



ÖKOLOGIE

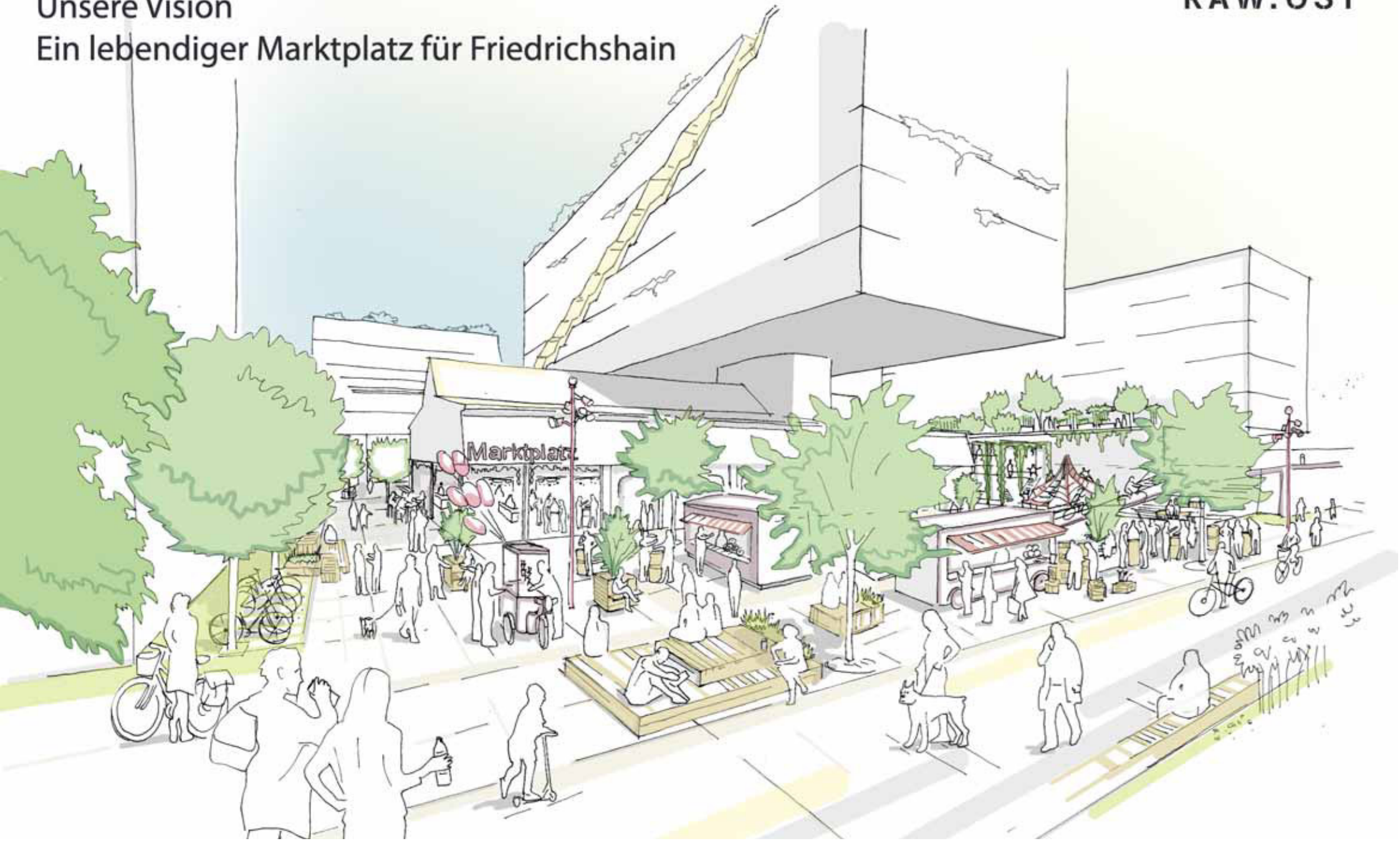
Unsere Vision
Ein Treffpunkt für die Nachbarschaften

Unsere Vision
Ein grüner Freiraum für Vieles



Unsere Vision
Ein lebendiger Marktplatz für Friedrichshain

RAW.OST



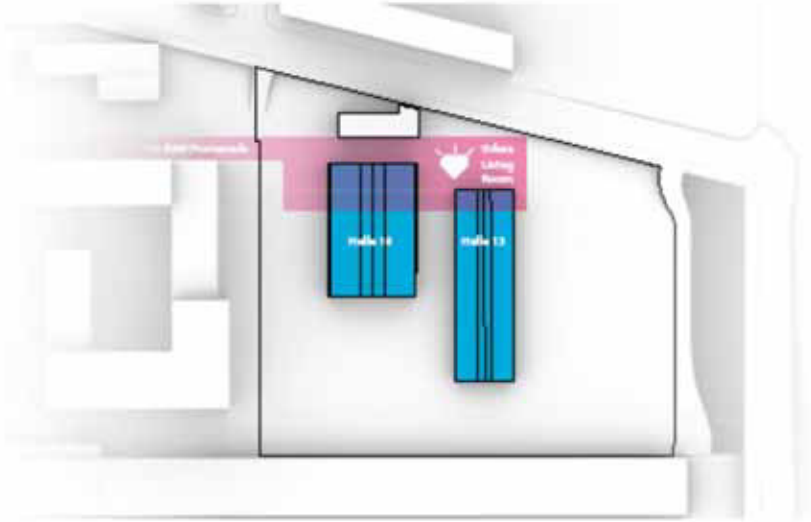
Unser Ziel: Ein starker Ort für Alle

VORLÄUFIGER BEARBEITUNGSSTAND

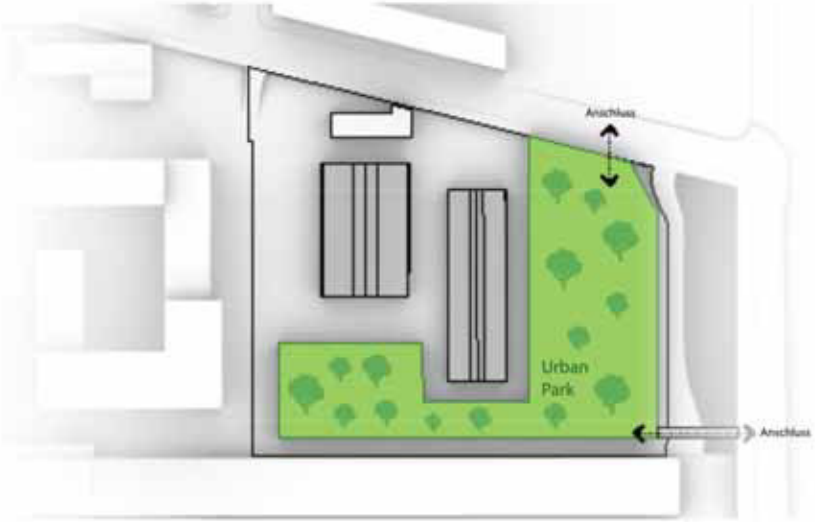
RAW.OST

Zuletzt vorgestelltes Konzept
Herleitung Riegel

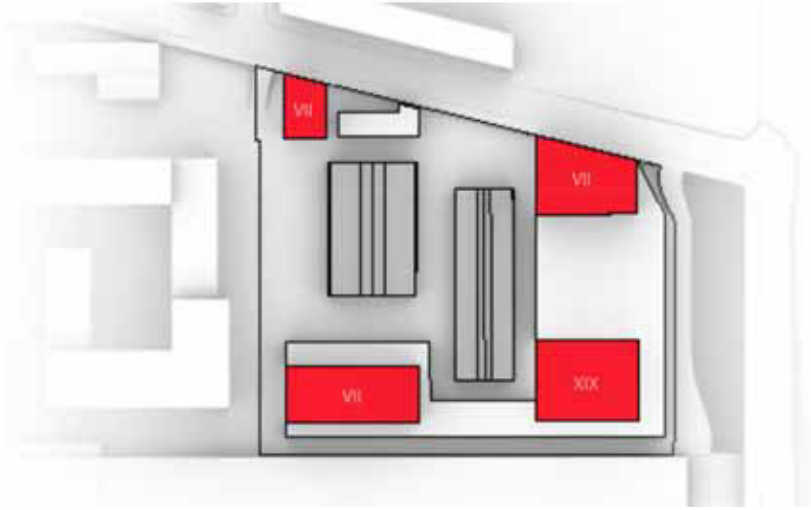
01 Urban Living Room als Ende der RAW Promenade, Hallen als Zentrum und ‚Akteure'



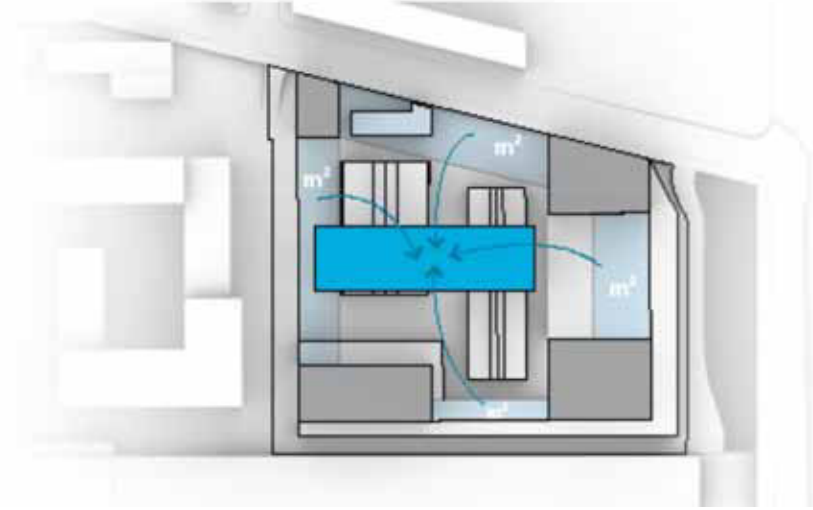
02 Grüne Topographie als Anschlusspunkt an die Umgebung und Erholung für den Kiez



03 Besetzen der Grundstücksecken, Adressbildung



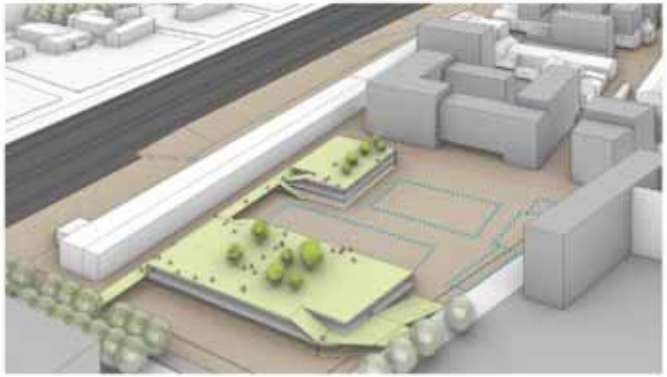
04 Schwebender Riegel um Hallen zu aktivieren und Flächen ins Zentrum verlagern – kein Blockrand



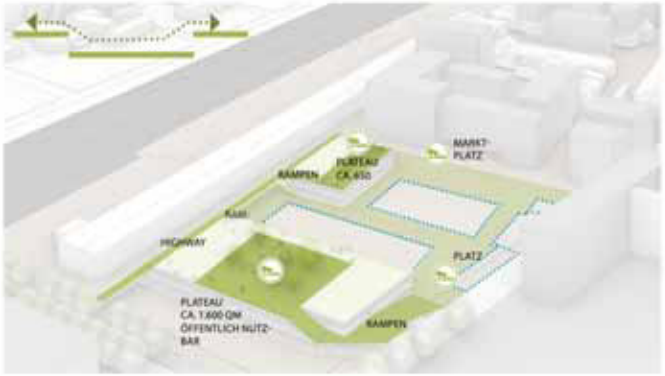
VORLÄUFIGER BEARBEITUNGSSTAND

RAW.OST

Zuletzt vorgestelltes Konzept
Übersicht



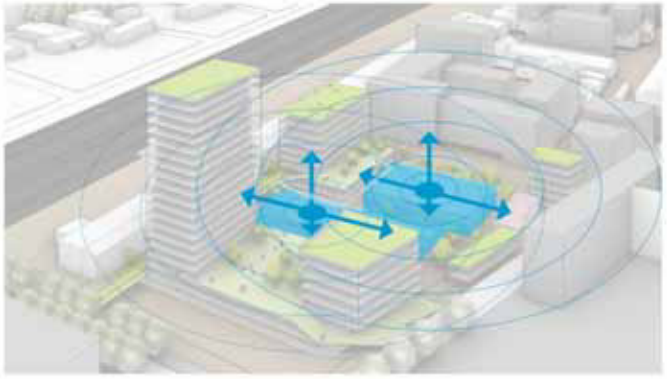
Baufelder A und B:
Ausbildung eines zweigeschossigen Sockels,
Optimierung der urbanen Aufenthaltsräume



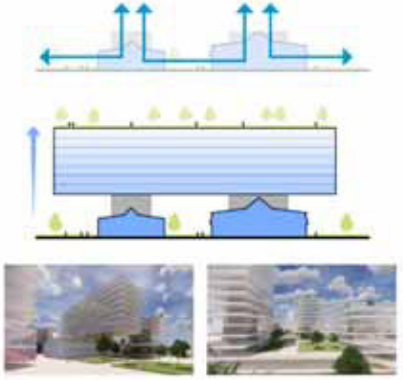
Freiflächen ebenerdig: Urbanität im öffentlichen Raum, ohne Konsumzwang und für alle
Sockel: Vernetzung von grünen Freiräumen in der zweiten Ebene

Wege: Vielfältige Durchwegung auf mehreren Ebenen ohne Sackgassen, Öffnung in alle Richtungen für einen konsumfreien Erlebnisraum für alle

Baufelder A, B, C und D:
Einzelne Baukörper besetzen die Grundstücksecken
Ein Hochpunkt im Süden



Aktivierung der Hallen 13 und 16:
Verteilerfunktion und neues Zentrum RAW Ost
Hallen bilden Nukleus der Entwicklung und sollen in ihrer Bedeutung gestärkt werden



Aktivierung der Hallen 13 und 16:
Aufwertung und Erweiterung durch schwebenden Riegel, Kombination von Alt und Neu sichert nachhaltige Akzeptanz und schaff einen besonderen Ort

VORLÄUFIGER BEARBEITUNGSSTAND

RAW.OST

Zuletzt vorgestelltes Konzept
Übersicht